

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東西線 南行徳駅 9分

南行徳駅徒歩9分 内装美しい1階路面ラーメン居抜き店舗！
 近隣住民多数エリア！小箱の居抜きで個人開業向け物件！
 是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	SIRIUS相之川		
所在地	千葉県市川市相之川3-1-26		
階数	1階	坪数	約13.25坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	180,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	3,000,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

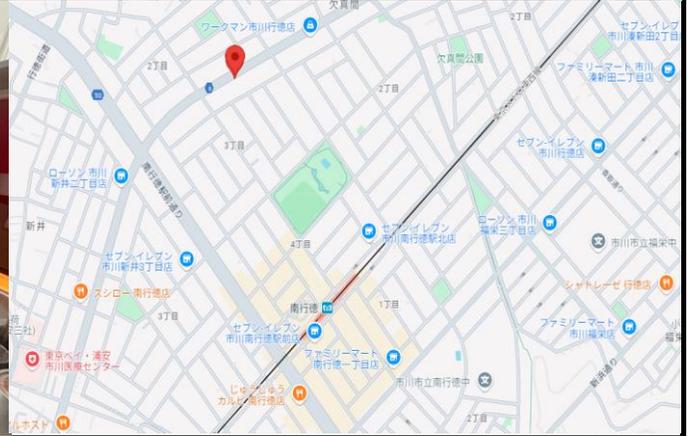
前業態	ラーメン	営業年数	8年間
閉店理由	移転	引渡時期	調整必要

インフラ状況

ガス容量	6号	水道容量	不明
電灯	60A	動力	50A

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限無し
 営業時間の制限有り(24時まで)



S.H.N株式会社

〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941
 FAX:03-6416-4143

居抜きの神様

<https://shn-job.net/bukken/>



買取の神様



取引態様

一般